



Tipo Norma	:Decreto 1
Fecha Publicación	:24-01-1995
Fecha Promulgación	:04-01-1995
Organismo	:MUNICIPALIDAD DE ISLA DE PASCUA
Título	:ORDENANZA SOBRE PROTECCION Y CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE
Tipo Versión	:Única De : 24-01-1995
Inicio Vigencia	:24-01-1995
Id Norma	:2861
URL	: https://www.leychile.cl/N?i=2861&f=1995-01-24&p=

ORDENANZA SOBRE PROTECCION Y CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

Núm. 1 exenta.- Hanga Roa, 4 de Enero de 1995.

Visto y Teniendo Presente:

- a) La necesidad imperiosa de establecer normas y disposiciones que permitan resguardar el Medio Ambiente en que viven los habitantes de esa Comuna.
- b) El acuerdo adoptado por el Concejo Municipal de fecha 16 de Noviembre de 1994.
- c) las disposiciones de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyo texto refundido fue aprobado pro Decreto N° 662 del Ministerio del Interior de 1992, especialmente lo señalado en el Artículo 4° letra c de la misma.

I.- Apruébase la siguiente "Ordenanza Municipal sobre Protección y Conservación del Medio Ambiente".

II.- La ordenanza aprobada en el número anterior entrará en plena vigencia a partir de su publicación en el Diario Oficial de la República.

III.- Páguese la publicación en el Diario Oficial e impútese en el Item correspondiente. Se adjunta al presente Decreto Exento "Ordenanza sobre Protección y Conservación del Medio Ambiente".

Comuníquese, publíquese, cúmplase y archívese.- Pedro Edmunds Paoa, Alcalde.- Sandra Guardia Illescas, Secretario Municipal (S).

ORDENANZA SOBRE PROTECCION Y CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

CAPITULO I Limpieza y protección de los bienes de uso público y fuentes de agua

Artículo 1°: Se prohíbe botar papeles, basuras de cualquier tipo y en general toda clase de objetos, desechos y substancias en la vía pública, parques, jardines, cauces naturales y artificiales, sumideros, acequias, canales y lagunas, mar y en cualquier depósito natural o artificial de aguas corrientes o estancadas de la Comuna de Isla de Pascua.

Asimismo se prohíbe el vaciamiento y descarga de aguas servidas de cualquier tipo y de cualquier líquido malsano, contaminado, contaminante, inflamable y corrosivo provenientes de servicios sanitarios, estaciones de servicios, talleres o de cualquier otro origen hacia los lugares antes mencionados.

Para la autorización de la descarga de servicios sanitarios domiciliarios o de otra índole, será requisito indispensable contar con la autorización certificada por el Municipio, hacia lugares preestablecidos para ello.

Artículo 2°: La limpieza de canales, sumideros de aguas lluvia y obras de Arte en general, que atraviesen sectores urbanos y de expansión urbana corresponderá prioritariamente a sus dueños, sin perjuicio de la obligación Municipal de concurrir a la limpieza de los mismos cuando estén obstruidos por basuras, desperdicios y otros objetos arrojados a ellos, al tenor de lo dispuesto en el Código de Aguas en los sectores urbanos.

Sin perjuicio de lo anterior, será responsabilidad de los propietarios ribereños, evitar que se boten basuras y desperdicios a las acequias, canales cursos de agua y desagües de aguas de lluvia con el objeto de garantizar que las aguas escurran con fluidez en su cauce.

Artículo 3°: Prohíbese derramar aguas que produzcan aniegos en las vías públicas o de uso público.

Se presumirán, salvo prueba en contrario, responsables de esta acción las personas naturales o jurídicas que tengan a su cargo la administración y/o uso del acueducto que produce el aniego o derrame correspondiente.

Artículo 4°: Queda prohibido botar escombros, basura de cualquier tipo u otros materiales en los bienes nacionales de uso público, los cuales sólo podrán depositarse temporalmente en la vía pública, previo permiso Municipal.



Los papeles deberán botarse en los recipientes instalados para este fin.

Queda también prohibido almacenar basuras o desperdicios en los predios particulares, sin dar estricto cumplimiento a las normas de sanidad, debiendo contar con autorización expresa para dichos fines del Departamento respectivo dependiente del Servicio de Salud.

Asimismo se prohíbe arrojar basuras, escombros o desperdicios de cualquier tipo o terrenos particulares sin permiso expreso del propietario, el cual debe contar previamente con autorización del Servicio de Salud.

Lo anterior no obsta que el Municipio prohíba dicha acción o uso, por alterar el entorno natural produciéndose entre otros, contaminación visual y malos olores.

Artículo 5°: Las personas que ordenen o hagan cargar o descargar cualquier clase de mercadería o materiales, deberán en forma inmediata, posterior a la acción de carga y/o descarga, hacer barrer y retirar los residuos que hayan caído a la vía pública.

Si se desconociese la persona que dio la orden, la denuncia se formulará al conductor del vehículo, y a falta de éste, será responsable el ocupante a cualquier título de la propiedad donde se haya efectuado la carga o descarga. Durante el procedimiento el transporte a que se hace alusión el presente artículo, el conductor del vehículo tomará las precauciones necesarias a fin de que no se produzcan derrames en el trayecto de recorrido, así como emisión de gases y/u olores molestos.

Una vez efectuada la operación de descarga, las carrocerías deberán ser barridas para evitar el derrame posterior de partículas que ocasionen molestias y/o contaminación.

Artículo 6°: Sólo podrán transportarse desperdicios, arena, ripio, tierra, productos de elaboración, manejo y/o tratamiento de bosques y/o maderas u otros materiales ya sean sólidos o líquidos que puedan escurrir o caer al suelo o producir emanaciones nocivas, o desagradables, en vehículo especialmente adaptados para ello. Será obligatorio el uso de carpas, mallas u otros cubriendo totalmente la carga, a fin de evitar derrames durante las operaciones de transporte.

Artículo 7°: Los vecinos tienen la obligación de mantener permanentemente aseadas las veredas, bandejoneras o aceras, en todo el frente de los predios que ocupen a cualquier título incluyendo los espacios destinados a jardines, barriéndolos diariamente, limpiándolos, cortando pastizales y lavándolos si fuere menester.

La operación deberá cumplirse sin causar molestias a los transeúntes y el producto del barrido se recogerá y almacenará junto con la basura domiciliaria.

Artículo 8°: Será de responsabilidad de los vecinos, la mantención y cuidado permanente de los árboles sembrados y plantados por el Municipio en las veredas que enfrentan a sus propiedades.

Queda prohibido a los particulares, efectuar podas y eliminar árboles de las vías públicas, sin autorización previa del Municipio.

Artículo 9°: Todos los locales comerciales, kioscos y demás negocios deberán tener receptáculos de basura de acuerdo a lo establecido en el capítulo IV y mantener permanentemente barridos y limpios los alrededores de los mismos. El no cumplimiento de esta disposición será causal de caducidad del permiso, sin perjuicio de la aplicación de la multa correspondiente.

Artículo 10°: Se prohíbe quemar papeles, hojas y desperdicios en la vía pública, como en sitios eriazos, patios y jardines.

Artículo 11°: Se prohíbe el lavado de vehículos en la vía pública, como asimismo a los talleres de reparaciones de vehículos de cualquier tipo, desarrollar sus labores en áreas públicas.

CAPITULO II Recolección de basuras Artículo 12°: La Municipalidad o Empresa por ella contratada retirará la basura domiciliaria, entendiéndose por ésta la que resulta de la permanencia de las personas en los locales habitados y los productos del aseo de los locales y del barrido a que se refiere el Art. 7°.

Igualmente retirará los residuos provenientes de los establecimientos comerciales o industriales que no exceden a 50 kilos diarios. Los que sobrepasen esta cantidad deberán utilizar otro sistema de eliminación, previa autorización Municipal.

Artículo 13°: Sin perjuicio de lo establecido en el artículo anterior, la Municipalidad podrá retirar la basura que exceda de la cantidad señalada, previa solicitud y pago adicional de este servicio.

Los residuos industriales, comerciales u hospitalarios putrescibles objetable, deberán ser retirados desde el interior de los locales en que se producen.

Artículo 14°: La Municipalidad dispondrá de un servicio de aseo extraordinario, del que podrán hacer uso los vecinos para el retiro de ramas, podas, pastos, malezas y escombros, previo pago de los derechos establecidos en cada caso.

Artículo 15°: Se prohíbe depositar, en los recipientes de basura, materiales peligrosos, sean éstos tóxicos, infecciosos, contaminados, contaminantes, corrosivos o cortantes.

Artículo 16°: Ningún particular, industria, o empresa podrá dedicarse al



transporte o aprovechamiento de basuras de cualquier tipo, sin previa autorización de la Municipalidad, de acuerdo con el Servicio de salud, imponiéndose en el permiso las condiciones que deberán cumplirse para asegurar que tal labor se efectuará en forma sanitaria y limpia.

CAPÍTULO III Almacenamiento de basura domiciliaria Artículo 17°: En edificios o casas, la basura domiciliaria se podrá almacenar en recipientes o bolsas que cumplan con las características establecidas en el artículo 18° de la presente Ordenanza.

Siempre que sea posible, de acuerdo a normas preestablecidas por el Municipio, se deberá hacer separación de materiales contenidos en la basura, como papeles, botellas u otros susceptibles de ser reutilizados y/o reciclados.

Artículo 18°: La basura domiciliaria deberá depositarse en bolsas de material plástica apropiadas para tal efecto.

Artículo 19°: Previa autorización de la Municipalidad, la basura podrá depositarse en contenedores o usarse otros sistemas adecuados para tal fin. Quedan excluidos los receptáculos de madera, papel y cartones.

Artículo 20°: El personal Municipal o empresa contratista encargada del aseo domiciliario procederá a retirar junto con la basura, todos los receptáculos para desechos que no cumplan con las exigencias de la presente Ordenanza.

CAPÍTULO IV Evacuación de basura Artículo 21°: Los vecinos deberán hacer entrega de la basura domiciliaria sólo en el momento de pasar el vehículo recolector, en los recipientes permitidos que cumplan lo establecido en el Capítulo III. Se prohíbe, en consecuencia, mantener los receptáculos en la vía pública antes del paso del camión.

Los vehículos recolectores deberán previa visa Municipal anunciar su presencia a través de la emisión de una señal característica, que no ocasione molestias a los vecinos.

Artículo 22°: Serán responsables del cumplimiento de estas normas, los propietarios arrendatarios y ocupantes a cualquier título de los inmuebles respectivos.

Artículo 23°: La basura no podrá desbordar de los receptáculos o bolsas, para lo cual éstos deberán presentarse en buen estado y debidamente tapados o amarrados.

Artículo 24°: Se prohíbe botar basura domiciliaria en los receptáculos para papeles en la vía pública. Igualmente se prohíbe entregarla a los funcionarios Municipales o Empresa Contratista encargada de la mantención de parques y jardines. Además, se prohíbe prender fuego a la basura que se encuentra en estos receptáculos.

CAPÍTULO V Medio ambiente Artículo 25°: Será obligación de toda persona que habita o visita la Comuna, mantener el medio ambiente libre de agentes contaminantes. El ambiente libre de contaminación se refiere a la existencia de: Malos olores nocivos para la salud, ruidos o sonidos molestos, letreros ropa tendida y/o pinturas, avisos, afiches, o letreros que dificulten la visión, basuras o desperdicios en los bienes de uso público, en patios o sitios a la vista de los transeúntes, aguas servidas y desechos evacuados en lagunas, o cualquier curso de agua, así como también en depósitos naturales o artificiales de aguas corrientes o estancadas.

Artículo 26°: Con el objeto de evitar la contaminación del aire de la Comuna, se prohíbe la emisión de humos gases olores, vibraciones y ruidos que importen riesgo para la salud o molesten a la comunidad, cuando éstos sobrepasen los índices mínimos establecidos por la autoridad sanitaria. Se controlarán asimismo, las emisiones de elementos tóxicos y/o contaminantes lanzados al ambiente.

CAPÍTULO VI Prevención y control de ruidos molestos Artículo 27°: Prohíbese todo ruido, sonido o vibración que por su duración e intensidad ocasione molestias al vecindario sea de día o de noche, que se produzcan en el aire, en la vía pública o locales destinados a la habitación, al comercio, a la industria o a diversiones o pasatiempo. Queda prohibido causar, producir, estimular o provocar ruidos molestos, superfluos o extraordinarios, cualquiera sea su origen, cuando por razones de la hora y lugar o grado de intensidad, perturben o puedan perturbar la tranquilidad o reposo de la población o causar cualquier perjuicio material o moral.

Artículo 28°: La Municipalidad podrá solicitar el estudio y calificación del ruido al Servicio de Salud u otro organismo competente debidamente autorizado, proceso que deberá ejecutarse instrumentalmente a objeto de evitar apreciaciones subjetivas.

El criterio de calificación del ruido en relación con la reacción de la comunidad será el de la norma chilena oficial vigente del Ministerio de Salud o la que en futuro la reemplace.

Artículo 29°: En los inmuebles donde se ejecuten obras de construcción o demolición deberán observarse las siguientes normas en relación a los ruidos molestos.

a) Deberá solicitarse previamente un permiso al Municipio (D.O.M.) en el que se señalan las condiciones en que deberán llevarse a efecto a fin de evitar molestias.

b) Sólo estará permitido trabajar en días hábiles en jornada de Lunes a Viernes de 8:00 a 21:00 Hrs. Trabajos fuera de dichos horarios que produzcan cualquier ruido



al exterior, sólo estarán permitidos con autorización, expresa de la Dirección de Obras Municipales, cuando circunstancias debidamente calificadas lo justifiquen.

c) Queda estrictamente prohibido el uso de máquinas que produzcan ruidos estridentes tales como sierras circulares o de huincha, taladros y otros, a menos que sean ubicadas en recintos cerrados y aislados que eviten la propagación de tales estridencias y las máquinas ruidosas de la construcción, tales como betoneras, compresores huinchas, elevadoras y otras que deberán instalarse lo más alejado posible de los predios vecinos habitados.

Artículo 30°: Se prohíbe estrictamente la producción de música de cualquier naturaleza en la vía pública, el uso de difusores o amplificadores y todo sonido que altere la tranquilidad, quietud o reposo del vecindario a cualquier hora del día.

Queda también prohibido el uso de megáfonos para transmitir cualquier clase de proclama, sea de índole comercial, religiosa, política, etc.

Artículo 31°: A los locales comerciales en general y en especial a los que expenden discos o cassettes, queda prohibido reproducir música de cualquier estilo a un volumen tal que trascienda hacia el exterior del establecimiento.

Artículo 32°: Todo vehículo de combustión interna no podrá transitar, con el tubo de escape libre o en malas condiciones sino provisto de un silenciador eficiente y quedarán también sujetos a sanción dichos vehículos cuando produzcan emanaciones tóxicas y/o derrames de aceite y combustibles en las vías públicas.

Artículo 33°: La responsabilidad de los hechos indicados en el presente capítulo se extiende a los ocupantes a cualquier título de los inmuebles, ya sea que se sirvan de ellos o que los tengan bajo cuidado, recayendo solidariamente sobre el autor de la acción u omisión y sobre los empleadores y representantes legales.

CAPITULO VII

Tránsito Artículo 34°: Todo vehículo que transite por las calles de tierra o ripio de los sectores urbanos de la comuna, deberá hacerlo a una velocidad tal que no levante polvo en exceso.

CAPITULO VIII Proyectos a implementar al interior de la comuna Artículo 35°: La Municipalidad estará facultada, ante la eventual implementación de cualquier tipo de proyecto de inversión de la comuna, para solicitar al particular y/o empresa pública o privada, la documentación que sea necesaria para calificar la magnitud del impacto ambiental provocado por el proyecto en cualquiera de sus fases, vale decir, construcción, explotación o abandono. Si la calificación de la magnitud del impacto ambiental del proyecto, requiera de un estudio adicional, éste será de cargo del interesado, reservándose el Municipio el derecho de señalar el organismo consultor o empresa que efectuará el estudio.

Artículo 36°: De ser necesario, la Municipalidad exigirá incluir en las obras contenidas en un determinado proyecto de inversión, medida que minimicen la magnitud de los impactos ambientales negativos que se ha previsto provocarán.

Artículo 37°: No podrá autorizarse la instalación, ampliación o traslado de industrias, talleres y bodegas sin informe previo favorable del Servicio de Salud. Para evacuar dicho informe, la autoridad sanitaria tomará en cuenta, aparte del plano regulador Comunal, los peligros y/o molestias que el funcionamiento de la actividad propuesta pueda ocasionar a sus trabajadores, al vecindario y a la comunidad en general o a sus bienes.

CAPITULO IX Artículo 38°: Las personas que por alguna causa se encuentren infringiendo alguna disposición de la presente ordenanza serán notificados y en plazo de una semana deberán concurrir a normalizar su situación, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones contempladas en la presente ordenanza.

Artículo 39°: Sin perjuicio de la acción que corresponda a particulares afectados, corresponderá a Carabineros de Chile, Inspección Municipal o Director de Obras Municipales, controlar el cumplimiento de las disposiciones de la presente Ordenanza y notificar su infracción al Juzgado correspondiente.

Artículo 40°: En general, las infracciones a la presente Ordenanza serán sancionadas con una multa de un mínimo de una hasta un máximo de cinco UTM.